

# L'AMMINISTRAZIONE COMPLESSA DEL PAESAGGIO

## A) ELEMENTI DI COMPLESSITA'

### 1) OGGETTO

- **BENI PAESAGGISTICI**
  - individuati con provvedimento (legge 1497/1936, ora art.136 Codice)
  - individuati dalla legge (Legge Galasso, ora art. 142 Codice)

- **PAESAGGIO DIFFUSO**
  - Convenzione europea del paesaggio
  - Art.131 Codice *“territorio espressivo di identità, il cui carattere deriva dall'azione di fattori naturali, umani e dalle loro interrelazioni”*



**COMPLESSITA' DEL BENE**

**bene immateriale -valore paesaggistico**  
**substrato materiale-area, immobile, luogo**



**COMPLESSITA' DEGLI INTERESSI RICADENTI SUL BENE**



**interesse paesaggistico**

**diritto di proprietà**

## 2) SOGGETTI → POTERI

**STATO-MIBACT  
REGIONE  
COMUNI  
ALTRI ENTI TERRITORIALI O LOCALI**



**Complessità dei poteri in regime di: separazione, concorrenza, fusione,  
frammentazione**

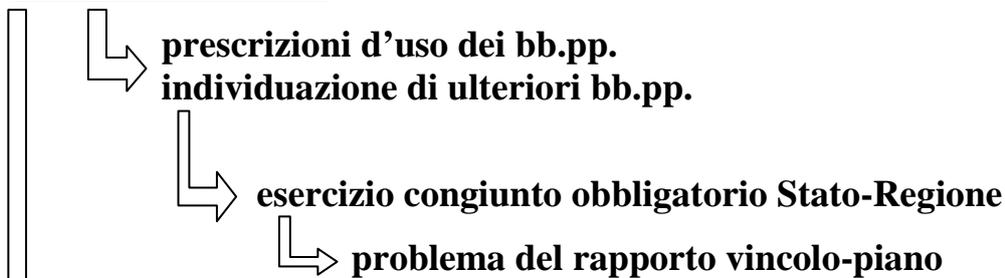
### a) Dichiarazione di notevole interesse pubblico (artt. 138 ss. Codice)

Integrazione contenuto vincoli preesistenti (art. 141 bis Codice)



**STATO  
REGIONE**

### b) Piano paesaggistico (art. 143 Codice)



**paesaggio diffuso → salvaguardia e valorizzazione**



**REGIONE  
COMUNI  
ALTRI ENTI TERRITORIALI E LOCALI**

c) Autorizzazione paesaggistica (ordinaria e semplificata art.146 Codice, DPR 139/2010)



**cogestione del vincolo**



**SOPRINTENDENZA  
REGIONE/COMUNE (O ALTRI ENTI)**



**procedimento unitario con fasi valutative/paradecisorie/decisorie distinte**

### **3) NATURA DELL'ATTIVITA'AMMINISTRATIVA ESERCITATA**



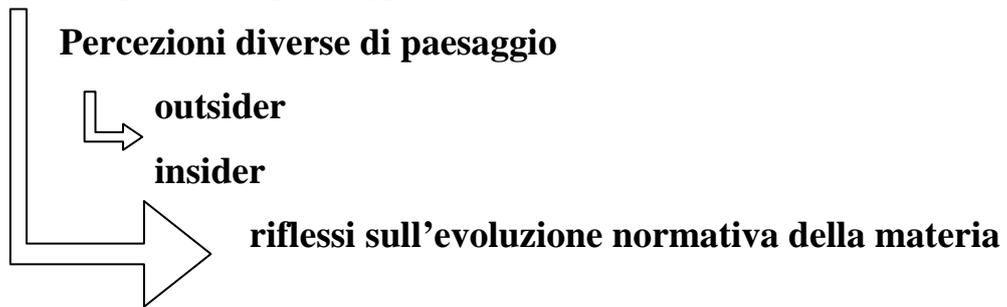
**valore paesaggistico → fatto complesso → concetto giuridico indeterminato valutazione sulla sussistenza del valore paesaggistico effettuata sulla base di canoni propri di discipline diverse, non giuridiche**



**opinabilità della valutazione → problema della sindacabilità della valutazione da parte del giudice**

## **B) RAGIONI DELLA COMPLESSITA'**

**Paesaggio - sistema complesso di significati - complessità scientifico culturale della questione paesaggistica**



## **C) ELEMENTI DI COMPOSIZIONE DELLA COMPLESSITA'**

- **ART. 9 COSTITUZIONE**

tutela del paesaggio come principio fondamentale dell'ordinamento costituzionale

- **GIURISPRUDENZA COSTITUZIONALE**

- **CONVENZIONE EUROPEA DEL PAESAGGIO**

- **PIANO PAESAGGISTICO**

 incontro di percezioni/nozioni diverse



leale collaborazione tra enti

- **CONTENUTO DEI POTERI**

definizione delle prescrizioni d'uso → autolimiti per la p.A.